



**BİN ULAŞIM VE AKILLI ŞEHİR TEKNOLOJİLERİ A.Ş.  
HALKA ARZDAN ELDE EDİLEN FONLARIN KULLANIM YERLERİNE  
İLİŞKİN RAPOR**

**15 Mayıs 2025**

**Sermaye Piyasası Kurulu’nun VII-128.1 Sayılı Pay Tebliği’nin 33. Maddesi Uyarınca  
Hazırlanmıştır.**

**1. Raporun Amacı:** Bu rapor, Sermaye Piyasası Kurulu’nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği’nin 33. maddesi uyarınca hazırlanmış olup, sermaye artırımından elde edilen fonun belirtilen şekilde kullanılıp kullanılmadığına ilişkin değerlendirmelerini kamuya açıklanan ve yapılan sermaye artırımının sonuçlarını içeren ilk iki finansal tablolarının ilanını takip eden on işgünü içinde Denetim Komitesi tarafından bir rapor hazırlanması ve söz konusu raporun ortaklığın internet sitesinde ve Kamu Aydınlatma Platformu (“KAP”)’nda yayımlanması zorunludur. Anılan Tebliğ hükmünde ayrıca, Denetim Komitesi kurma zorunluluğu bulunmayan ortaklıklar için bu yükümlülüğün Yönetim Kurulu tarafından yerine getirilmesi öngörülmüştür.

Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri A.Ş.’nin (“BinBin” veya “Şirket”) payları 09.10.2024 tarihinden itibaren Borsa İstanbul’da işlem görmeye başlamıştır. İş bu rapor, 09.10.2024 tarihinde halka arz işlemleri gerçekleştirilen Şirketimiz tarafından sermaye artırımından elde edilen fonun Halka arz izahnamesinde yer almış olan fonun kullanım yerlerine ilişkin raporda belirtilen şekilde kullanılıp kullanılmadığına ilişkin değerlendirmeleri içerecek şekilde Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmıştır.

**2. Elde Edilecek Fonun Kullanım Yeri:** Şirketin halka arz izahnamesinde de belirtildiği üzere; Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri A.Ş.’nin 1.000.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 100.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi 12.000.000 TL tutarında artırılarak 112.000.000 TL’ye çıkarılması (tamamı muvazaadan ari bir şekilde tamamen ödenmiştir) ve ortak satışı yoluyla 5.000.000 TL nominal değerleri payların satımı ile işbu artırım sonucunda arz edilen payların satışından elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan kısmının;

- **%20’sine karşılık gelen tutarın;** Ekonominin ve piyasanın elverdiği koşullarda başta Şirket alımı olmak üzere çıkabilecek diğer fırsatların değerlendirilmesi kapsamında alternatif yatırım fırsatlarının değerlendirilmesi,
- **%30’una karşılık gelen tutarın;** Şirket’in mevcut e-skuter filosunun yenilenmesi ve buna bağlı olarak Şirket’in ihtiyaç duyduğu diğer taşıt, cihaz vb. yatırımların yapılması hedeflenmekte olup buna bağlı olarak çeşitli mal ve hizmet alımı planlamaları kapsamında makina, taşıt, cihaz vb. mal ve hizmet alımlarının değerlendirilmesi,
- **%30’una karşılık gelen tutarın;** Şirket’in çeşitli bankalar ve finansal kuruluşlar ile yapmış olduğu sözleşmelerden kaynaklanan borçlarının belli bir kısmının ve ayrıca grup şirketlere olan çeşitli borçların kapatılması kapsamında ticari borçlar ve grup şirketlerine olan borçların ödenmesi olarak değerlendirilmesi,
- **%20’sine karşılık gelen tutarın;** Şirket’in kendi faaliyetlerini devam ettirebilmesi amacıyla işletme sermayesi olarak kullanılması hedeflenmiştir.

Şirket'in toplam halka arz gideri (kurul ücreti, MKK üyelik giriş ücreti, Borsa İstanbul Komisyonu, Gong töreni vb.) 37.926.154 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu kapsamda, Şirket'in net halka arz giderlerinin tamamı (kurul ücreti, MKK üyelik giriş ücreti, Borsa İstanbul Komisyonu, Gong töreni vb.) düşülmüş halka arz gelirinin toplam tutarı 1.064.273.846 TL olarak hesaplanmıştır.

**3. Sonuç:** Şirketimiz paylarının sermaye artırımı yoluyla halka arz edilen 17.000.000 adet payın satışından 1.102.200.000 TL brüt gelir elde edilmiştir. Toplam halka arz gideri 37.926.154 TL gerçekleşmiştir.

| Halka Arzdan Elde Edilen Gelir (TL) |               |
|-------------------------------------|---------------|
| Halka Arz Geliri                    | 1.102.200.000 |
| Halka Arz Giderleri                 | 37.926.154    |
| Halka Arzdan Elde Edilen Net Gelir  | 1.064.273.846 |

| Fonun Kullanım Yeri                                               | Planlanan  | Planlanan            | Gerçekleşen        | Kalan              |
|-------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|--------------------|--------------------|
|                                                                   | (%)        | (TL)                 | (TL)               | (TL)               |
| <b>Alternatif Yatırım Fırsatlarının Değerlendirilmesi</b>         | <b>20</b>  | <b>212.854.769</b>   | <b>10.700.000</b>  | <b>202.154.769</b> |
| <i>Ekolog Bilgi ve Kartlı Sistem Hiz. ve Tic. A.Ş.</i>            |            |                      | 10.700.000         |                    |
| <b>Makine, Taşıt, Cihaz vb. Mal ve Hizmet Alımı</b>               | <b>30</b>  | <b>319.282.154</b>   | <b>0</b>           | <b>319.282.154</b> |
| <b>Ticari Borçlar ve Grup Şirketlerine Olan Borçların Ödemesi</b> | <b>30</b>  | <b>319.282.154</b>   | <b>234.403.375</b> | <b>84.878.779</b>  |
| <i>1000 Yatırımlar Holding A.Ş.</i>                               |            |                      | 170.814.587        |                    |
| <i>Algoritma Donanım ve Yazılım A.Ş.</i>                          |            |                      | 18.509.336         |                    |
| <i>Go Sharing Mobilite Hizmetleri Ticaret A.Ş.</i>                |            |                      | 7.415.342          |                    |
| <i>Altay Yenilenebilir Enerji Üretim ve Depolama A.Ş.</i>         |            |                      | 1.000.000          |                    |
| <i>Omni Filo Çözümleri A.Ş.</i>                                   |            |                      | 3.150.000          |                    |
| <i>Ticari Borç Ödemeleri</i>                                      |            |                      | 33.514.110         |                    |
| <b>İşletme Sermayesi</b>                                          | <b>20</b>  | <b>212.854.769</b>   | <b>152.110.632</b> | <b>60.744.137</b>  |
| <b>TOPLAM</b>                                                     | <b>100</b> | <b>1.064.273.846</b> | <b>397.214.007</b> | <b>667.059.839</b> |

İşbu rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in toplam tutarı 1.064.273.846 TL olarak hesaplanan net (tüm halka arz giderleri düşülmüş) halka arz gelirinin, halka arz izahnamesinde belirtilen planlamaya sadık kalmak suretiyle kullanıldığı ve alternatif yatırım fırsatlarının değerlendirilmesi kapsamında 10.700.000 TL, ticari borçlar ve grup şirketlerine olan borçların ödemesi için 234.403.375 TL, işletme sermayesi için

152.110.632 TL harcama yapılmış olup, makine, taşıt, cihaz vb. mal ve hizmet alımı için herhangi bir harcama yapılmamıştır, toplamda 397.214.007 TL tutarında fon kullanılmıştır.

Henüz kullanımı yapılmamış olan söz konusu tutar, TL cinsinden olmak üzere, katılım bankalarının katılım hesaplarında değerlendirilerek nemalandırılmaktadır.

Saygılarımızla,

Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi

Yönetim Kurulu